

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Putten,

gelet op het bepaalde in artikel 110a, lid 1 van de Wet Geluidhinder, het Besluit Geluidhinder en het gemeentelijk Geluidbeleid;

besluit:

een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen ten behoeve van het legaliseren van de woning Voorthuizerstraat 160A (kadastraal perceel N 4256).

Het gaat om de geluidsbelasting van de Voorthuizerstraat met de onderstaande waarden.

Waarneempunt	Waarneem hoogte (m)	Hogere waarde Lden in dB (incl. aftrek)	Gecumuleerde ge- luidbelasting Lcum in dB (zonder aftrek)
woning	4,5	52	57

(aftrek is 5 dB ex. artikel 110g Wet Geluidhinder)

Het besluit is mede gebaseerd op het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Voorthuizerstraat 160A Putten, projectnummer 2022-032, d.d. 30 mei 2022 uitgevoerd door AWG geluidadvies.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. de woning heeft tenminste één geluidsluwe gevel en één geluidsluwe buitenruimte aan de geluidsluwe zijde;
2. de maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde 33 dB moeten zijn gebaseerd op de gecumuleerde geluidbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder;
3. de maatregelen die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde 33 dB worden uitgevoerd conform het rapport 'Bouwakoestisch onderzoek Voorthuizerstraat 160a te Putten', projectnummer: 2022-032, d.d. 30 mei 2022 uitgevoerd door AWG geluidadvies;
4. na vaststelling van het besluit of de afhandeling van een eventuele beroepsprocedure moeten de vastgestelde hogere waarden worden opgenomen in het Kadaster, als informatie behorende bij de betreffende woning.

Een toelichting op dit besluit is te vinden op de volgende pagina's.

Putten, 7 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Putten,



de secretaris,



de burgemeester

Betreft

Besluit hogere waarden Wet Geluidhinder Voorthuizerstraat 160a te Putten.

Inleiding

In de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh) zijn normen voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen vastgelegd.

Deze ten hoogste toelaatbare waarde mag alleen onder voorwaarden worden overschreden. Geluidsbelastingen boven deze waarde moeten met een besluit hogere waarden worden vastgesteld. De gemeente Putten heeft in het "Geluidbeleid bij ruimtelijke ontwikkelingen" vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de ten hoogste toelaatbare waarde toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximale waarden.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Putten heeft het voornemen om een hogere waarde vast te stellen voor het legaliseren van een woning aan de Voorthuizerstraat 160a.

Wettelijk kader

Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet Geluidhinder, het Besluit Geluidhinder en Geluidbeleid bij ruimtelijke ontwikkelingen gemeente Putten.

Overwegingen

In artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder is vermeld dat hogere waarden alleen kunnen worden vastgesteld indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugdringen van de geluidsbelasting, onvoldoende doeltreffend zal zijn of overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Hierbij worden allereerst bronmaatregelen beoordeeld, vervolgens wordt gekeken naar overdrachtsmaatregelen en tot slot naar maatregelen bij de ontvanger. Bij de overwegingen is tevens het beleid hogere grenswaarde van de gemeente Putten meegenomen.

Bronmaatregelen

Deze maatregelen hebben tot doel om het bronniveau van het geluid te verminderen, waarbij gedacht kan worden aan verkeersmaatregelen of het toepassen van geluidreducerend wegdek.

Het huidige wegdek op de Voorthuizerstraat is dicht asfaltbeton. De Voorthuizerstraat is een doorgaande weg, op dit tracé is de snelheid 50 km/h. Een verdere snelheid verlaging voor dit tracé is geen optie. Bronmaatregelen specifiek voor dit project zijn financieel niet rendabel gezien de beperkte omvang van de ontwikkeling.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen bestaan bijvoorbeeld uit het plaatsen van een geluidsscherm of een geluidswal. Uit stedenbouwkundig oogpunt is het ongewenst om de woning door middel van een geluidswal of -scherm af te schermen van de Voorthuizerstraat. Een geluidsscherm stuit derhalve op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Aangezien het gaat om een bestaand gebouw is het vergroten van de afstand tussen de Voorthuizerstraat en de woning, zodanig dat de geluidsbelasting wel voldoet aan de ten hoogste toelaatbare waarde, niet mogelijk.

Maatregelen bij de ontvanger

Dergelijke maatregelen betreffen o.a. het isoleren van de gevel, zodat in de woning het geluidsniveau voldoet aan het Bouwbesluit. Aan de woning waarvoor een hogere waarde benodigd is, zullen geluidwerende maatregelen (met betrekking tot ventilatie, glas, kierdichting en dergelijke) nodig zijn om te kunnen voldoen aan de binnenwaarden.

Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het legaliseren van de woning dient aangetoond te worden dat voldaan wordt aan de eisen uit het Bouwbesluit en het hogere waarde besluit. Hierbij moet voor de geluidbelasting op de gevels uitgegaan worden van de gecumuleerde gevelbelasting zonder toepassing van de aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder.

Cumulatie geluid

In het kader van het afwegen van hogere waarden, moet het bevoegd gezag motiveren dat de gecumuleerde geluidsbelasting aanvaardbaar is. De hoogste cumulatieve geluidsbelasting bedraagt 57 dB, exclusief aftrek ex artikel 110g. Om de binnenwaarde bij de woningen te halen moet een minimale geluidsisolatie van $(57-33=)$ 24 dB worden bereikt. Op basis van de GES is hier sprake van een zeer matig woonklimaat. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat vanwege de geluidluwe gevel en geluidluwe buitenruimte en omdat sprake is van een reeds lange tijd bestaande woonsituatie.