



## WOORD VOORAF

## Stap voor stap op weg naar een nieuwe toekomstvisie

Beste inwoners van Putten,

De gemeente Putten werkt vanaf begin dit jaar aan een toekomstvisie voor de gemeente: de Omgevingsvisie Putten 2040. Hierin kijken wij vooruit naar het jaar 2040. Dit is een ingewikkeld, maar ook een interessant traject. Het is ingewikkeld omdat er veel belangen spelen. En die belangen lopen vaak uiteen. Tegelijk is het interessant omdat het waardevol is om met de toekomst van je gemeente bezig te zijn. De gemeente Putten stelt deze toekomstvisie, die officieel de Omgevingsvisie Putten 2040 heet, stap voor stap op. Het is de bedoeling dat de gemeenteraad de visie na de zomer van 2022 definitief vaststelt.

### OP SCHEMA

Als college van burgemeester en wethouders liggen wij op schema met de visie. Voor de zomer van 2021 hebben wij samen met de gemeenteraad en onze partners onderzocht welke thema's er in de visie aan bod moeten komen. En wat de kansen en bedreigingen zijn per thema. Vervolgens hebben wij de inwoners van Putten gevraagd om mee te denken, mee te praten. Op dit verzoek is enthousiast gereageerd. Zo namen 260 inwoners de tijd om een uitvoerige vragenlijst in te vullen. Ik ben erg blij met die betrokkenheid.

### UITKOMSTEN VORIGE VRAGENLIJST

Hoewel de meningen over bepaalde thema's

zeer uiteenlopen, bespeur ik toch ook rode draden. Met stip op één staat daarbij de woningbouw. Bouwen, bouwen, bouwen is het parool. En dan vooral bouwen op maat. Dus voor jongeren, voor senioren, voor doorstromers en dan het liefst betaalbaar. Een van de belangrijkste uitdagingen is om jongeren te behouden in Putten, zo geven veel inwoners aan. Unanimiteit is er over het groene karakter van Putten. Dat mag niet worden aangetaast, zo vindt nagenoeg iedereen. Ook wil iedereen dat Putten een sociale gemeente blijft. Een gemeente waar de mensen elkaar groeten op straat.

### WAARDENDOCUMENT ALS FUNDAMENT

De reacties van de inwoners, maar ook die van belangengroeperingen en andere overheden, hebben wij opgenomen in wat wij een 'Waardendocument' noemen. Dit document geldt als het fundament voor de keuzes die de gemeenteraad in een later stadium moet maken. Het Waardendocument Putten 2040 is voor iedereen beschikbaar via de website van de gemeente Putten.

### TAL VAN MENINGEN

Ik gaf net al aan dat er duidelijke rode draden liggen. Tegelijkertijd lopen de meningen soms ook zeer uiteen. Bijvoorbeeld over de hoeveelheid woningen die gebouwd moeten worden en de hoogte daarvan. Andere thema's waar de meningen ver uiteenlopen zijn op het gebied van bereikbaarheid en de

invulling van ons grote buitengebied. Om de gemeenteraad te helpen die keuzes wat beter in beeld te krijgen, hebben wij drie toekomstscenario's opgesteld.

### DRIE TOEKOMSTSCENARIO'S

Het eerste scenario heet 'Putten als vanouds'. In dit scenario verandert er niet zoveel. Putten blijft Putten en groeit tot maximaal 26.000 inwoners. Het tweede scenario noemen wij 'Verfrissend Putten'. In dit scenario is er onder andere meer aandacht voor duurzaamheid en het klimaat. Het aantal inwoners groeit in dit scenario tot 28.000 inwoners. In het derde, in mijn ogen het meest vergaande scenario, groeit Putten tot 30.000 inwoners. Wij investeren nog meer in groen en in duurzaamheid. Voor de goede orde: de drie scenario's zijn alleen bedoeld als hulpmiddel. Het kan best zijn dat er uiteindelijk een combinatie van alle drie de denkrichtingen uitrolt. De scenario's zijn overigens ook in te zien via [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040).

### VERVOLG

Wij spreken deze week nog met inwoners en belangengroeperingen. Op de website staat een nieuwe vragenlijst die iedereen kan invullen. Deze vragenlijst geldt als een soort verdiepingsslag op basis van de eerder vergaarde opbrengsten. Wij leggen u dit keer vooral concrete vragen voor. Vervolgens werken wij langzamerhand toe naar een definitief verhaal. Naar verwachting stelt



de gemeenteraad de Omgevingsvisie Putten 2040 na de zomer van 2022 vast. Ik nodig u uit de vragenlijst in te vullen. Alvast hartelijk bedankt voor uw inbreng.

Ewoud 't Jong,  
wethouder Project Omgevingswet

### DENK MEE, PRAAT MEE

[www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

## RONDETAFLGESPREKKEN

## De toekomst is van ons allemaal

De gemeente Putten zet bij de realisatie van de toekomstvisie stevig in op communicatie en participatie. "De toekomst is niet alleen van de gemeente, maar van alle inwoners van Putten," zegt Annelies Boonman. Boonman is ambtelijk projectleider van de Omgevingsvisie Putten 2040.

"Omdat de toekomst van ons allemaal is, hebben wij eerder dit jaar de inwoners gevraagd om mee te denken. Dit door het invullen van een uitvoerige vragenlijst." De respons was volgens Boonman boven verwachting. "260 inwoners vulden deze vragenlijst in. Uit de statistieken blijkt dat ze daar gemiddeld toch ruim een half uur aan

kwijt waren. Het is dus serieus opgepakt, ontzettend bedankt daarvoor."

Een groot deel van de deelnemers aan de vragenlijst gaf bovendien aan door te willen praten over de toekomst van Putten. Wij hebben hen uitgenodigd voor vervolgssessies. 40 van hen gingen op onze uitnodiging in. Verdeeld over 4 sessies zitten wij deze week met hen om tafel. Hierbij zijn ook leden van het college van burgemeester en wethouders aanwezig en leden van het managementteam van de gemeente.

"Wij zijn natuurlijk heel benieuwd naar de uitkomsten van de rondetafelgesprekken,"

zegt Boonman. Het plan is om de inwoners ook in het vervolg van de Omgevingsvisie Putten 2040 te blijven betrekken. "Dit smaakt uiteraard naar meer. Daarom staat er op de website van de gemeente een nieuwe vragenlijst klaar voor alle inwoners."

De vraagstelling is deze keer scherper dan bij de vragenlijst eerder dit jaar. Voor de zomer werkten wij met open vragen om kwalitatieve inbreng te verzamelen. Nu leggen wij de inwoners vooral meerkeuzevragen voor aan de hand van concrete keuzes en stellingen.

"Ik hoop opnieuw op een enorme respons," aldus de projectleider.



## OMGEVINGSWET

## De Omgevingswet zorgt voor samenhang

De Omgevingswet gaat naar verwachting in op 1 juli 2022. De Omgevingswet bundelt en vereenvoudigt de regels voor de woon- en leefomgeving. Inwoners, ondernemers en overheden kunnen straks snel zien wat er mag in de leefomgeving. Iedereen krijgt namelijk toegang tot één digitaal Omge-

vingsloket. Hierdoor wordt het makkelijker om ruimtelijke projecten te starten, zoals het aanvragen van een vergunning.

De Omgevingswet staat voor een goed evenwicht tussen het benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving.

De nieuwe wet zorgt voor:

- minder regels en meer overzicht;
- een samenhangende aanpak van de leefomgeving;
- meer ruimte voor initiatieven en lokaal maatwerk;
- betere en snellere besluitvorming;

- het zo goed mogelijk betrekken van inwoners en ondernemers bij de ontwikkeling van de leefomgeving.

### MEER WETEN?

[www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet](http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet)



## Toekomstscenario 1:

**Putten als vanouds**

'Bewoners zijn tevreden met hetgeen wat **traditioneel** is.'

In het scenario 'Putten als vanouds' blijft veel bij het oude. Putten blijft een groene gemeente, maar daar investeren wij niet extra in. Veranderingen in de landbouw voeren wij alleen door op initiatief van de boeren. De gemeente voert op dit vlak een passief beleid. Wel werken wij, zoals landelijk afgesproken, toe naar een klimaatneutrale gemeente in 2050. Hierbij richten wij ons vooral op het isoleren en het besparen van energie in de bebouwde omgeving. Er komt hooguit 1 windmolen langs de A28 op Puttens grondgebied. In dit behoudende scenario groeit Putten tot een gemeente van maximaal 26.000 inwoners. Dat betekent dat wij géén nieuwe grootschalige woningbouwlocaties aanwijzen.

Aantal inwoners: maximaal 26.000

## Toekomstscenario 2:

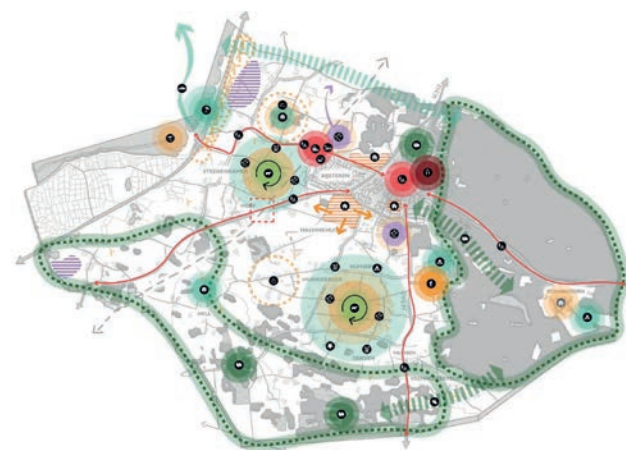
**Verfrissend Putten**

'Bewoners zijn tevreden met hetgeen wat **traditioneel** is, maar **verfrissing** is nodig op het gebied van klimaat, duurzaamheid.'

In dit scenario investeren wij méér in groen. Het is de bedoeling om te komen tot minder intensieve veehouderij in Putten. Er komen 1 tot 3 windmolens langs de A28 en de gemeente stimuleert het plaatsen van zonnepanelen op daken. Het dorpscentrum wordt in dit scenario in hoofdzaak een voetgangersgebied. Putten groeit uit tot een gemeente met 28.000 inwoners. In de nieuwbouwwijk Halvinkhuizen komt meer hoogbouw. Er komen nieuwe woonvormen voor starters en voor ouderen. Aan de rand van het dorpscentrum komt ruimte voor appartementen met 4 woonlagen. De gemeente investeert in dit scenario meer in cultuur. Onder andere door het vergroten van de levendigheid in het dorpshart.

Aantal inwoners: maximaal 28.000

## Toekomstscenario 3:

**Vernieuwend Putten**

'Bewoners zijn tevreden met hetgeen wat **traditioneel** is, maar **vernieuwing** is nodig op het gebied van klimaat, duurzaamheid.'

In dit scenario telt Putten op termijn 30.000 inwoners. Dat is een forse groei. Het groene karakter van het dorp versterken wij op grote schaal. Er komt extra openbaar groen en er is sprake van een grootschalige aanplant van nieuwe bomen. Er komen 3 tot 8 windmolens in Putten. Tegelijk maakt de intensieve landbouw een aanzienlijke pas op de plaats. Vooral in de omgeving van natuurgebieden. Qua bereikbaarheid heeft het langzaam verkeer, meer dan nu het geval is, voorrang. De gemeente gaat actief op zoek naar nieuwe locaties om woningen te bouwen. Bijvoorbeeld door Halvinkhuizen op termijn uit te breiden. In dit scenario investeert de gemeente duidelijk meer in voorzieningen. Dit om het dorp vooral ook voor jongeren aantrekkelijk te houden.

Aantal inwoners: maximaal 30.000

**HEEFT DEZE DENKRICHTING UW VOORKEUR?**

Geef uw mening: [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

**PASSEN DEZE AMBITIES BIJ U?**

Geef uw mening: [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

**SPREEKT DEZE KOERS U AAN?**

Geef uw mening: [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

## VRAGENLIJST

**Geef uw mening**

De gemeente Putten waardeert het als u opnieuw met ons meedenkt over de toekomst van Putten. Wij hebben een nieuwe vragenlijst voor u klaargezet. Anders dan voor de zomer, leggen wij u nu concrete stellingen en dilemma's voor.

Vragen die u kunt verwachten zijn bijvoorbeeld: mogen wij de natuur opofferen om woningen te bouwen? Of: is het acceptabel om hoger te bouwen, zodat wij goedkopere woningen kunnen realiseren? Moet het centrum autovrij worden, of juist niet? Deze en nog veel meer stellingen en dilemma's vindt u op [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040).

Vul de vragenlijst in vóór woensdag 17 november. Wilt u de vragenlijst op papier invullen? Dit kan in het gemeentehuis.



**VUL DE VRAGENLIJST IN**  
Geef uw mening: [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

## WAARDENDOCUMENT

**Waardendocument**

Wilt u zich uitgebreider verdiepen in Putten? Lees dan het uitvoerige 'Waardendocument Omgevingsvisie Putten 2040'. In dit waardendocument staan de kernkwaliteiten van onze gemeente nauwkeurig beschreven. Ook gaan wij verder in op de hoofdogaven voor de toekomst. Dit gaat onder andere over het beschermen van de natuurlijke omgeving, de woningbouwopgave, de bereikbaarheid, het ondernemersklimaat en veiligheid.

Het waardendocument geeft inzicht in Putten, in woord en in beeld. Zowel de sterke als de minder sterke punten van Putten zijn beschreven. Ook de kansen en bedreigingen voor onze gemeente vindt u hierin terug.

Het waardendocument vindt u op de website van de gemeente Putten.



**WAARDENDOCUMENT LEZEN?**  
Geef uw mening: [www.putten.nl/putten2040](http://www.putten.nl/putten2040)

Hoe ziet Putten eruit in 2040? Dat bepalen wij samen!  
Laat ons daarom weten wat uw ideeën hierover zijn.  
Vul de vragenlijst in vóór 17 november 2021.